

平成15年3月31日

貸借対照表

(資産の部)

流動資産			
現金及び預金		3,734,071	
不動産未収入金		9,481,445	
販売用土地		3,869,373,157	
未収入金		2,693,174	
立替金		4,960	
仮払金		17,406,400	
流動資産合計			3,902,693,207
固定資産			
1. 有形固定資産			
建物	3,395,000		
減価償却累計額	△ 420,654	2,974,346	
車輛運搬具	1,260,000		
減価償却累計額	△ 1,141,004	118,996	
工具器具備品	12,116,100		
減価償却累計額	△ 9,976,798	2,139,302	
長期未成工事支出金		301,716,468	
有形固定資産合計			306,949,112
2. 無形固定資産			
電話加入権		203,984	
無形固定資産合計			203,984
3. 投資等			
投資有価証券		1,857,536	
出資金		16,200,000	
長期貸付金		79,947,745	
長期保証金		600,000	
投資等合計			98,605,281
固定資産合計			405,758,377
繰延資産			
開発費		90,643,120	
繰延資産合計			90,643,120
資産合計			4,399,094,704
		(負債の部)	
流動負債			
未払金		42,937,761	
短期借入金		136,100,000	
預り金		18,470	
前受金		5,090,000	
流動負債合計			184,146,231
固定負債			
長期借入金		4,675,797,000	
固定負債合計			4,675,797,000
負債合計			4,859,943,231

(資 本 の 部)

資 本 金			
資 本 金	<u>60,000,000</u>		
法 定 準 備 金			
利益準備金	<u>14,500,000</u>		
法定準備金合計		14,500,000	
剰 余 金			
1. 任意積立金			
別途積立金	<u>90,000,000</u>		
任意積立金合計		90,000,000	
2. 当期末処理損失			
前期繰越損失	503,130,515		
当期損失	<u>122,218,012</u>		
当期末処理損失		625,348,527	
剰余金合計			<u>△ 535,348,527</u>
資本合計			<u>△ 460,848,527</u>
負債及び資本合計			<u>4,399,094,704</u>

(注)	1. 有形固定資産の減価償却累計額	11,538,456
	2. 親会社に対する短期金銭債権	0
	3. 親会社に対する短期金銭債務	136,100,000
	4. 親会社に対する長期金銭債務	4,670,807,000
	5. 1株当りの当期損失	1,018.48円