

貸 借 対 照 表

平成20年3月31日現在

(単位：円)

科 目	金 額	科 目	金 額
(資 産 の 部)		(負 債 の 部)	
【 流 動 資 産 】	【468,714,012】	【 流 動 負 債 】	【203,344,650】
現金・預金	418,503,068	営業未払金	28,152,870
営業未収金	41,905,733	1年内返済予定長期借入金	39,429,000
商 品	3,446,359	1年内返済予定長期預り保証金	40,781,970
立 替 金	2,283,809	未 払 費 用	9,901,284
預 け 金	1,983,880	賞 与 引 当 金	1,084,690
繰延税金資産	591,163	未 払 消 費 税 等	749,300
		テナント預り金	29,719,476
		預 り 金	50,084,654
		仮 受 金	40,006
【 固 定 資 産 】	【918,015,813】	未 払 法 人 税 等	3,401,400
(有形固定資産)	(757,021,034)	【 固 定 負 債 】	【546,989,610】
建 物	645,562,605	長 期 借 入 金	354,865,000
構 築 物	66,372,203	長 期 預 り 保 証 金	192,124,610
機 械 装 置	19,277,463		
車両運搬具	679,736	負 債 合 計	750,334,260
工具器具備品	25,129,027		
(無形固定資産)	(42,964,625)	(純 資 産 の 部)	
施設利用権	958,094	【 株 主 資 本 】	【636,395,565】
電話加入権	428,368	資 本 金	700,000,000
借 地 権	41,578,163	利 益 剰 余 金	△ 63,604,435
(投資その他の資産)	(118,030,154)	その他利益剰余金	△ 63,604,435
出 資 金	2,500	繰越利益剰余金	△ 63,604,435
長期前払費用	3,511,590		
長期未収入金	3,617,897	純 資 産 合 計	636,395,565
差入敷金保証金	5,650,000		
投資有価証券	105,248,167	負 債 ・ 純 資 産 合 計	1,386,729,825
資 産 合 計	1,386,729,825		

損 益 計 算 書

(自 平成19年4月1日 至 平成20年3月31日)

(単位：円)

科 目	金 額	
【売上高】		61,745,265
【売上原価】		36,078,467
売上総利益		25,666,798
【その他収入】		
不動産賃貸料	282,173,733	
営業総利益		307,840,531
【販売費及び一般管理費】		318,748,042
営業損失		10,907,511
【営業外収益】		
受取利息及び配当金	1,352,821	
有価証券利息	668,793	
SC運営協力金	2,857,152	
ポイントカード失効額	1,743,262	
その他	10,439,538	17,061,566
経常利益		6,154,055
【特別利益】		
固定資産売却益	14,796,097	14,796,097
【特別損失】		
固定資産廃棄損	2,456,958	
補償金償却	800,000	
固定資産売却損	635,515	3,892,473
税引前当期純利益		17,057,679
法人税・住民税及び事業税		3,218,100
法人税等調整額		4,454,439
当期純利益		9,385,140

(注) 総売上高は、売上高及び不動産賃貸料の合計額 343,918,998 円です。